

REGIONE CALABRIA
 AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
 CROTONE

DETERMINA N° 1031 /DIPARTIMENTO AREA AMMINISTRATIVA/Ufficio A. B. e S.

Oggetto: Integrazione Determina N. 1351 del 14-10-2008 "Preso atto Verbale aggiudicazione gara a Licitazione Privata per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli Uffici Amministrativi dell'Azienda e delle Strutture Sanitarie Extraospedaliere.

In data 11 OTT. 2013, nella Sede del Dipartimento Area Amministrativa/Ufficio A. B. e S., sita in Crotone c/o Centro Direzionale "Il Granaio" di Via M. Nicoletta;

Su conforme proposta del Responsabile del procedimento designato nonché della espressa dichiarazione di regolarità e legittimità dell'atto resa dal Dirigente Responsabile del competente Ufficio;

Acquisito il parere di regolarità contabile;

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
 COORDINAMENTO TECNICO MACRO AREA AMMINISTRATIVA

PREMESSO che con determina n. 246 del 21.08.2007 è stata indetta gara, a Licitazione Privata, per l'affidamento del Servizio di Pulizia delle Strutture Sanitarie extraospedaliere (Uffici e Strutture Sanitarie dell'Azienda Sanitaria Provinciale Distretto di Crotone, Uffici e Strutture Sanitarie del Distretto di Cirò Marina ed Uffici e Strutture Sanitarie del Distretto di Mesoraca, delle Strutture Sanitarie dei comuni ricadenti nell'ex Distretto di San Giovanni in Fiore), per un periodo di anni cinque, da espletarsi in conformità del D.Lgs. 163/06, alla lettera d'invito ed al Capitolato Speciale d'Appalto;

CHE con determina n. 1351 del 14.10.2008 si è preso atto del Verbale n. 143 del Repertorio in data 23.09.2008, col quale la Commissione di gara ha aggiudicato la licitazione privata per l'affidamento del Servizio di pulizia delle strutture Sanitarie extraospedaliere al R.T.I. IPRAMS e PULIVERDE di Genova, per un periodo di anni cinque, al canone mensile di Euro 36.877,90;

CHE dal momento dell'indizione della gara, 21.08.2007, a quello dell'aggiudicazione 14.10.2008, per alcuni locali compresi in elenco si è reso necessario aumentare la cadenza settimanale, mentre per altri locali non compresi nel Capitolato si è reso necessario inserirli nell'elenco delle Strutture da pulire, come si è dovuto escludere la pulizia presso l'ex Direzione Generale

di Piazza Umberto I in Crotone a causa del trasferimento della stessa presso il Centro Direzionale "Il Granaio";
CHE prima della stipulazione del relativo contratto si è reso necessario modificare la determina n. 1351 del 14.10.2008 di presa atto del verbale di aggiudicazione della gara alla luce delle variazioni intervenute rispetto a quanto previsto al momento dell'indizione della gara, per cui, eseguite le dovute compensazioni, si è registrato un aumento di mq. 2.503;
CHE la lettera d'invito prevedeva che nell'offerta fosse indicato il prezzo medio per eventuali nuovi servizi;
CHE il R.T.I. aggiudicatario della gara, nella propria offerta, ha espresso un prezzo di Euro 1,47 per mq.;
CHE, pertanto, con determina n. 0088 del 27.01.2009 il canone mensile, per effetto di tale compensazione è stato variato da Euro 36.877,00 ad Euro 40.189,00;
CHE in seguito all'acquisizione al I marzo 2013 di nuovi locali in Via Saffo di Crotone e presso l'ex Ciapi - Via per Papanice - Crotone, di mq. 4385 la differenza in mq. da riconoscere al R.T.I. IPRAMS Puliverde è di mq. 2995 in quanto mq. 1266 erano le superfici degli Uffici del Dipartimento di Prevenzione, che sono stati trasferiti in Via Saffo;
CHE dal I maggio 2013 in seguito al trasferimento presso l'ex CIAPI, del Servizio Veterinario e del Servizio di Fisioterapia presso il Presidio Ospedaliero di Crotone la differenza in mq. è passata da 2995 mq. a 3251 mq.;
CHE, pertanto, per i mesi di marzo ed aprile 2013 va riconosciuta al R.T.I. affidatario del Servizio di Pulizia la differenza mensile di Euro 4.402,65 (€ 1,4 X 2995 mq) e a decorrere dal I maggio 2013 la differenza mensile di Euro 4.778,97 (€ 1,47 X 3251);
VISTE le leggi in materia;

DETERMINA

Per quanto in premessa specificato e descritto, che qui si intende integralmente ripetuto e confermato:

1. INTEGRARE la Determina N. 1351 del 14-10-2008, "Preso atto verbale di aggiudicazione gara a Licitazione provata per l'affidamento del Servizio di Pulizia le Strutture Sanitarie Extraospedaliere" includendo nel Servizio di Pulizia le Strutture di cui all'allegato A per i soli mesi di marzo ed aprile 2013, per un importo mensile di Euro 4.402,65, e le strutture di cui all'allegato B a decorrere dal I maggio 2013 per un importo mensile di Euro 4.778,97;
2. DARE ATTO che la spesa graverà sul Conto Cod. 501.2.102 dei Bilanci di competenza;
3. AUTORIZZARE l'Ufficio Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, previo ordinativo del competente Ufficio Acquisizione Beni e Servizi;
4. NOMINARE responsabile del procedimento la Dott.ssa Paola Grandinetti ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/06;

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Paola Grandinetti

Paola Grandinetti

Il Responsabile Ufficio Acquisizione Beni e Servizi
Dott. Pietro Ingarozza

Pietro Ingarozza

Il Direttore del Dipartimento Macro Area Amministrativa
Dott. Giuseppe Fico

G. Fico

UFFICIO AFFARI GENERALI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina è pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Azienda il 11 OTT. 2013 con protocollo della U.O. Segreteria Generale n. 2152 e ivi rimarrà per un periodo di dieci giorni.

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore dell'Ufficio AAGG

Il Dirigente Amministrativo Responsabile
(Dr.ssa Anna GIORDANO)

Anna Giordano

MESI DI MARZO E APRILE 2013

A.R.L. A

	LOCALI TRASFERITI	UBICAZIONE	Mq.	NUOVI LOCALI	Mq.	Differenza
1	Dipartimento Prevenzione + Commissione Invalidi Civili + Ufficio Patenti Speciali	Struttura Via Nazioni Unite	450			
2	U.O. Igiene Pubblica e U.O. Tutela Ambientale	Centro Direzionale " Il Granaio "	340			
3	U.O. Igiene degli Alimenti (SIAN)	Centro Direzionale " Il Granaio "	300	LOCALI VIA SAFFO Piano Terra	1.717	327
4	Medicina Legale	Centro Direzionale " Il Granaio "	200			
5	Ufficio Amministrativo Direzione (ex Federico)	Centro Direzionale " Il Granaio "	100			
6	Servizio Igiene Pubblica (altri Uffici)			Via Saffo 4° piano	701	701
7	Dipartimento Prevenzione (altri Uffici)			Via Saffo 4° piano	701	701
8	Uffici Dott. Rizzuto			Ex Ciapi 1° piano	1.266	1266
	TOTALI		1.390		4.385	2.995

- Prezzo al Mq. come da offerta Gara (per estensione del servizio) : € 1,47

MQ. MENSILI in eccedenza X prezzo al mq. di cui all'offerta = 2.995 x € 1,47 = € 4.402,65 x 2 mesi = € 8.805,30 iva esclusa

Inizio del Servizio presso i nuovi locali : 01 Marzo 2013

MESE DI MAGGIO 2013 E SUCCESSIVI

All. B.

	LOCALI TRASFERITI	UBICAZIONE	Mq.	NUOVI LOCALI	Mq.	Differenza
1	Dipartimento Prevenzione + Commissione Invalidi Civili + Ufficio Patenti Speciali	Struttura Via Nazioni Unite	-450			
2	U.O. Igiene Pubblica e U.O. Tutela Ambientale	Centro Direzionale " Il Granaio "	-340			
3	U.O. Igiene degli Alimenti (SIAN)	Centro Direzionale " Il Granaio "	-300	LOCALI VIA SAFFO Piano Terra	1.717	327
4	Medicina Legale	Centro Direzionale " Il Granaio "	-200			
5	Ufficio Amministrativo Direzione (ex Federico)	Centro Direzionale " Il Granaio "	-100			
6	Servizio Igiene Pubblica (altri Uffici)			Via Saffo 4° piano	701	701
7	Dipartimento Prevenzione (altri Uffici)			Via Saffo 4° piano	701	701
8	Uffici Dott. Rizzuto			Ex Ciapi 1° piano	1.266	1266
9	SERVIZIO VETERINARIO	Centro Direzionale " Il Granaio "	-610	Ex Ciapi piano terra	1.266	656
10	SERVIZIO FISIOTERAPIA	Struttura Via Nazioni Unite	-400	P.O. Crotone		-400
	TOTALI		-2.400		5.651	3.251

- Prezzo al Mq. come da offerta Gara (per estensione del servizio) : €. 1,47

MQ. MENSILI in eccedenza X prezzo al mq. di cui all'offerta = 3,251 x €. 1,47 = €. 4.778,97 iva esclusa